



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

ที่ อย ๘๑๓๐๒/๒๕๖๖

วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

เรื่องเดิม

เนื่องด้วยพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๖ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๐ ก หน้า ๙๗ ลว. ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ที่ผ่านมา ประกอบกับการจัดทำข้อมูลในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น การปฏิบัติงานด้านจัดทำเอกสารประกอบการประเมินภาษีด้วยโปรแกรมออนไลน์ยังมีการปรับปรุงระบบอยู่ต่อเนื่อง รวมทั้งบางส่วนยังต้องดำเนินการประเมินภาษีด้วยโปรแกรมสำนักงาน Microsoft office excel ที่ต้องใช้ความละเอียด รอบคอบ ครบถ้วนถูกต้อง ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท ดังกล่าว นั้น

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เห็นควรขยายเวลาการปฏิบัติงานจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๔ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

๓. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๕ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ดังนี้

๓.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

๓.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๓.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

/๔.ขยาย...



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

ด้วยมีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๖ เพื่อลดภาระและบรรเทาผลกระทบต่อประชาชนและสนับสนุนให้เกิดการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ได้กำหนดให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ รายละเอียดซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ที่ผ่านมาแล้วนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๔ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๓. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๕ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ดังนี้

- ๓.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
- ๓.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
- ๓.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

๔. ขยายกำหนดเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

/๕.ขยาย...

๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๕. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๗ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๒๔๒ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง พระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๖

๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเห็นควรดำเนินการ ดังนี้

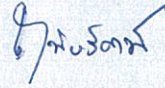
๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรบริหารส่วนตำบลต่าง

พร้อมกันนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ประชาสัมพันธ์ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา และประชาสัมพันธ์ทางสื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้ายมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ)



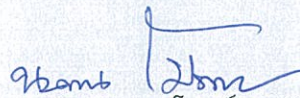
(นางสาวฤทัยรัตน์ เกิดปัญญา)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความคิดเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

☒ เห็นชอบ

(ลงชื่อ)



(นางนภาพรรณ ไหมทัยทาง)

นักวิชาการคลังชำนาญการ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความคิดเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

☒ เห็นชอบ

() ไม่เห็นชอบ เนื่องจาก

(ลงชื่อ)



(นางสาวรัชนิยา ยิ่งยง)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา

☒ อนุมัติ

() ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

(ลงชื่อ)



(นางสมบัติ ยิ่งยง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลาดงา